



**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI PALERMO**

DETERMINA DIRIGENZIALE

OGGETTO: determina a contrarre a favore della Ditta Sistemi Antincendio Sprinkler s.r.l. Via G. Di Pasquale n. 7 Palermo, per la fornitura estintori tipo polvere (da integrare) e plafoniere di emergenza da sostituire e manutenzione di materiali antincendio (manutenzione semestrale n. 12 PORTE REI e Luci di emergenza ecc.) .
Impegno di spesa di € 6.278,00 oltre IVA sul Bilancio di previsione 2024.

PREMESSO

che la sede dello I.A.C.P. è dotata dei dispositivi di sicurezza e protezione antincendio ai sensi del D. Lgs. 81/08 e s.m.e.i.;

che con D.D. n. 192 del 24.2.2023 è stato aggiudicato a seguito di RDO sul MEPA il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria per n. 55 estintori ai sensi del D.Lgs. 81/08 e succ., collocati nella sede dello I.A.C.P. Di Palermo per tre anni decorrenti dal 31.3.2023.

che successivamente in conseguenza di rilievo effettuato dall'RSPP Dott. Davide Serughetti sono stati forniti e montati dalla Ditta Sprinkler ulteriori n. 7 estintori CO2 da Kg 5 ed è stato liquidato alla stessa Ditta l'importo di € 854,00 compresa IVA con a D.D. n. 91 del 15.1.2024.

che con D.D. n. 2063 del 6.11.2024 è stata effettuata integrazione alla D.D. 192 del 24.2.2023 per la manutenzione dei n. 7 estintori poiché il numero complessivo si è accresciuto ad un totale di 62 estintori installati nella sede dello I.A.C.P. Di PA.

che a seguito di ulteriore ricognizione effettuata dalla Ditta Sprinkler nella sede dell'Istituto, dietro ns. richiesta di sopralluogo dell'11.11.2024 prot. n. 16167, riguardante la verifica dello stato delle Porte Rei , lampade di emergenza, lampade di rilevazione fumo e presenza/assenza di estintori negli archivi cartacei siti nel garage dell'Ente, la stessa ditta ha presentato preventivo di cui al prot. n. 62057 del 5.12.2024 per l'offerta di quanto di seguito specificato:

Q.tà	Descrizione	€	Prezzo Unitario	Prezzo Totale
------	-------------	---	-----------------	---------------

N°13	Fornitura e posa in opera di Estintore tipo polvere da Kg. 6 classe di fuoco 34A 233BC completo di manichetta erogatrice, certificato di conformità, supporto a parete, certificato di scadenza, omologato secondo il D.M. 7/1/05	€	42,00	546,00
N°01	Fornitura e posa in opera di Estintore tipo CO2 da Kg. 5 classe di fuoco 113B, completo di cono erogatore, certificato di conformità, certificato di collaudo cumulativo, supporto a parete, certificato di scadenza omologato secondo il D.M. 7/1/05	€	70,00	70,00
N°08	Ritiro, dismissione e fuori servizio dei Vs. estintori sia polvere automatici da Kg. 12 e polvere da Kg. 6 cod. CER 160505 e relativo smaltimento degli stessi secondo la norma di Legge in vigore D. Lgs.152/2006.	€	10,00	80,00
N°31	Fornitura e posa in opera di Plafoniera di emergenza autonoma a LED da 18 W SA/SE da 200LM 2H IP42 apparecchio per l'illuminazione antipanico e delle vie di fuga (eventuali pittogrammi conformi alla norma ISO 7010) avente caratteristiche Conforme EN1838; (da installare al soffitto)	€	62,00	1.922,00
N°45	Fornitura e posa in opera di Plafoniera di emergenza autonoma a LED da 18 W SA/SE da 200LM 2H IP42 apparecchio per l'illuminazione antipanico e delle vie di fuga (eventuali pittogrammi conformi alla norma ISO 7010) avente caratteristiche Conforme EN1838; (da installare a parete)	€	62,00	2.790,00
N°01	Ritiro, dismissione e fuori servizio delle Vs. vecchie plafoniere d'emergenza cod. CER 160204 e relativo smaltimento degli stessi secondo la norma di Legge in vigore D. Lgs.152/2006.	€	150,00	150,00
N°11	Manutenzione Semestrale Vs. n° 11 PORTE TAGLIAFUOCO REI 60-90-120 con n° 12 maniglioni antipanico secondo quanto dettato dal D.M. 01/09/2021 con lavori di: ➤ Pulizia e lubrificazione delle parti meccaniche; ➤ Verifica del corretto funzionamento; ➤ Verifica dello stato di funzionamento apri/chiedi, con controllo delle molle, serrature e regolazione dei dispositivi; ➤ Controllo della regolare apertura/chiusura anche tramite i maniglioni antipanico, (ove esistente); ➤ Controllo del corretto funzionamento del dispositivo elettromagnetico, ove installato, per il rilascio di porte mantenute normalmente aperte; ➤ Carica molle di auto chiusura; ➤ Controllo dati identificativi tramite targhetta punzonata o serigrafata (classe di fuoco – lotto/n° di produzione – dati del costruttore etc); ➤ Controllo stato della lamiera, del telaio e relativi accessori; ➤ Controllo presenza/efficienza delle guarnizioni termo espandenti; ➤ Ogni difetto e/o carenze saranno rimosse e comunicati all'utente; ➤ Rilascio del certificato di avvenuto controllo.	€	15,00	165,00

N°01	Manutenzione Semestrale Vs. n° 01 PORTA marca Dierre multiuso con lavori di: ➤ Pulizia e lubrificazione delle parti meccaniche; ➤ Verifica del corretto funzionamento; ➤ Verifica dello stato di funzionamento apri/chiedi, con controllo delle molle, serrature e regolazione dei dispositivi; ➤ Controllo della regolare apertura/chiusura anche tramite i maniglioni antipanico, (ove esistente); ➤ Controllo del corretto funzionamento del dispositivo elettromagnetico, ove installato, per il rilascio di porte mantenute normalmente aperte; ➤ Carica molle di auto chiusura; ➤ Controllo stato della lamiera, del telaio e relativi accessori; ➤ Controllo presenza/efficienza delle guarnizioni termo espandenti; ➤ Ogni difetto e/o carenze saranno rimosse e comunicati all'utente; ➤ Rilascio del certificato di avvenuto controllo.	€	15,00	15,00
N°12	Manutenzione semestrale Vs. n° 02 Porte Uscite di Sicurezza ad un anta e n° 05 Porte Uscite di Sicurezza a due ante, a Norma UNI EN 179 ed UNI EN 1125 con attività articolate in : ➤ Verifica della presenza ed integrità della segnaletica; ➤ Controllo generale dello stato della porta; ➤ Controllo fissaggio porta; ➤ Controllo e serraggio di tutti gli accoppiamenti meccanici; ➤ Controllo dello stato di ancoraggio del telaio alla struttura portante; ➤ Lubrificazione delle cerniere; ➤ Controllo di eventuali cedimenti con comportamenti fuori squadra del serramento; ➤ Controllo e ripristino dei battenti; ➤ Controllo delle funzionalità ed efficienza delle guarnizioni; ➤ Controllo delle funzionalità ed efficienza dei maniglioni antipanico; ➤ Controllo delle funzionalità ed efficienza dei chiudi porta; ➤ Controllo perno molla; ➤ Controllo fissaggio sopra luce; ➤ Controllo della presenza di eventuali ostacoli alla completa apertura delle ante della porta; ➤ Rilascio del certificato di avvenuto controllo.	€	15,00 ad anta	180,00

N°01	Manutenzione semestrale Vs. impianto Vs. Luci di Emergenza costituito da n° 6 circuiti con n° 31 Luci a soffitto, n° 45 Luci a parete e n° 16 plafoniere a tetto con comando ad inverter con lavori di: ➤ Controllo visivo dello stato generale delle plafoniere di emergenza; ➤ Verifica della presenza della eventuale decalcomania con pittogramma dove predisposto; ➤ Smontaggio della plafoniera se occorrente; ➤ Controllo funzionamento alimentazione elettrica; ➤ Controllo funzionamento alimentazione batteria; ➤ Rimontaggio della plafoniera; ➤ Verifica funzionamento plafoniera in assenza di elettricità.	€	200,00	200,00
N°02	Controllo semestrale Vs. Pulsante di sgancio per il comando di emergenza dell'impianto elettrico nei sistemi di sicurezza antincendio. La sua funzione è quella di mitigare il rischio elettrico spesso aggravato in caso d'incendio. Per il lavoro sopradescritto deve essere necessariamente avvisato tutto il personale per interrompere le operatività del momento.	€	80,00	160,00
COSTO COMPLESSIVO ESCLUSO I.V.A. € 6.278,00				

Considerato

che risulta necessario procedere all'acquisto di quanto sopra descritto in adempimento a quanto prescritto dal D.Lgs. 81/08;

che l'acquisto di cui al preventivo sopracitato è stato autorizzato dal Direttore Generale Dott. Giuseppe Chiarelli;

che la Ditta Sistemi Antincendio Sprinkler srl via Gaetano Di Pasquale n. 7 Palermo P.IVA 06702050821 già fornitrice del servizio di manutenzione di cui alla D.D. n. 192 del del 24.2.2023, ha ad oggi collaborato con la massima serietà e puntualità fornendo un servizio eccellente;

VISTI

Il D. Lgs. 81/08 e succ. mod.

il D. Lgs. n. 36/2023.

La richiesta di prenotazione della spesa prot. 17627 dell'11.12.2024.

Tutto ciò premesso, il Responsabile della Sezione 4 propone di:

- ☐ **DI procedere** con ODA a contrarre a favore della Ditta Sistemi Antincendio Sprinkler srl Via G. Di Pasquale n. 7 Palermo, per l'acquisto della fornitura di nuovi estintori tipo polvere (da integrare a quelli già presenti) e plafoniere di emergenza da sostituire, più la

manutenzione semestrale di n. 12 Porte Rei e Luci di emergenza ecc di cui al prev prot. n. 62057 del 5.12.2024 .

- ☐ **di impegnare** a favore della ditta Sistemi Antincendio Sprinkler srl l'importo complessivo di € 6.278,00 oltre iva per un totale di € 7.659,16 sul capitolo 276 del Bilancio di previsione 2024.
- ☐ **di dare mandato al responsabile della Sezione 7** nella qualità di Punto Ordinante dell'Ente, Ing. Raimondo Giammanco di procedere con le attività successive per la stipula della lettera contratto.
- ☐ **di pubblicare** il presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Ente.

GABRIELLA LA MARCA
Dott.ssa Gabriella La Marca

Signer:
CN=GABRIELLA LA MARCA

Il Direttore Generale

VISTI

- ☐ Il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e successive modifiche ed integrazioni;
- ☐ La Delibera Commissariale n. 33 del 25 novembre 2009;
- ☐ La Delibera Commissariale n. 51 del 29.12.2016;
- ☐ La Delibera Commissariale n. 124 del 22/11/2023 di approvazione del bilancio di previsione 2024/2026;
- ☐ La nota prot. n. 69939 del 29/12/2023, assunta al protocollo in pari data al n. 60668- DIG, con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità, Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, AREA 1 – UO.A1.01 – Vigilanza Enti, ha trasmesso con effetto di notifica il D.D.G. n. 4219 del 27/12/2023 con il quale è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026.
- ☐ La D. C. n.95 del 03/05/2023 di acquisizione temporanea, in regime di comando per n. 1 anno eventualmente prorogabile del Dott. Giuseppe Chiarelli nel ruolo di Direttore Generale dal 02/05/2023
- ☐ La D.C. n. 18 del 03.05.2024 di Prosecuzione comando per un anno del Dott. Giuseppe Chiarelli nel ruolo di Direttore Generale dal 02/05/2024.

Attestata la copertura finanziaria come di seguito firmato digitalmente.

DETERMINA

- ☐ **DI procedere** con ODA a contrarre a favore della Ditta Sistemi Antincendio Sprinkler srl Via G. Di Pasquale n. 7 Palermo, per l'acquisto della fornitura di nuovi estintori tipo polvere (da integrare a quelli già presenti) e plafoniere di emergenza da sostituire più la manutenzione semestrale di n. 12 Porte Rei e Luci di emergenza ecc di cui al prev prot. n. 62057 del 5.12.2024 .

- ❑ **di impegnare** a favore della ditta Sistemi Antincendio Sprinkler srl l'importo complessivo di € 6.278,00 oltre iva per un totale di € 7.659,16 sul capitolo 276 del Bilancio di previsione 2024.
- ❑ **di dare mandato al responsabile della Sezione 7** nella qualità di Punto Ordinante dell'Ente Ing. Raimondo Giammanco di procedere con le attività successive per la stipula della lettera contratto.
- ❑ **di pubblicare** il presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Ente.
- ❑ **Di nominare Rup** del presente procedimento la Dott. Gabriella La Marca nella qualità di Responsabile della Sezione 4 dell'Ente.

Il Direttore Generale
Dott. Giuseppe Chiarelli

GIUSEPPE CHIARELLI

2024.12.11 14:56:35

Signer:

CN=GIUSEPPE CHIARELLI