DATECH
DI DAVI' CLAUDIO

VIA PRIMO DELLA CHIESA N. 6
90145 - PALERMO
Tel/Fax 091205236
www.datech.tech
info@datech.tech

P.I. 06720060828 - REA: 410728
C.F. DVACLD74L13G273S

Palermo, 02/09/2025

Spettabile
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI PALERMO
Via Quintino Sella, 18

90139 - PALERMO

I.A.C.P. - PROTOCOLLO
Prot. 001-2707-ING/2025 03-09-2025
BARCODE: -001.36694895-

PROT. N° DA6PDE3 del 02/09/2025

OGGETTO: RELAZIONE TECNICA SULL'AGGIORNAMENTO DELL'IMPIANTO DI VIDEOSORVEGLIANZA DELLA SEDE I.A.C.P. DI PALERMO

A seguito Vs. gentile richiesta e nostro successivo sopralluogo, a seguire nostra relazione tecnica relativa all'aggiornamento del Vostro impianto di videosorveglianza:

1. PREMESSA

L'intervento si rende necessario per adeguare l'infrastruttura alle nuove esigenze di sicurezza, migliorare la qualità delle immagini, la capacità di archiviazione e garantire un monitoraggio più efficace.

2. SITUAZIONE INIZIALE

L'impianto attualmente in uso è costituito da:

- Telecamere analogiche a bassa risoluzione (standard PAL)
- Cablaggio coassiale RG59
- DVR analogico con supporto limitato di canali
- Assenza di accesso da remoto
- Archiviazione su HDD con capienza limitata
- Nessun sistema di backup o notifica eventi

Limitazioni principali:

- Scarsa qualità video (soprattutto in condizioni di scarsa luminosità)
- Incompatibilità con sistemi di monitoraggio remoto
- Impossibilità di integrazione con altri sistemi di sicurezza
- Difficoltà nella manutenzione e reperibilità di parti di ricambio

3. OBIETTIVI DELL'AGGIORNAMENTO

- Migliorare la qualità delle immagini (HD/Full HD/4K)
- Abilitare l'accesso da remoto (via app o browser)
- Aumentare la capacità di registrazione
- Consentire la registrazione su eventi/movimento
- Integrazione con rete LAN esistente
- Semplificare la gestione e manutenzione

4. DESCRIZIONE DEI LAVORI DA ESEGUIRE

L'aggiornamento prevederà le seguenti operazioni:

a. Rimozione delle apparecchiature obsolete:
- Smontaggio delle telecamere analogiche
- Rimozione del DVR analogico
- Eliminazione del cablaggio esistente

b. Cablaggio e infrastruttura:
- Realizzazione di nuova rete cablata CAT6 o CAT7 con canalizzazione esterna ove necessario
- Collegamento al quadro elettrico per alimentazione switch PoE (Power over Ethernet)

c. Installazione nuovi dispositivi:
- Installazione di n° 14 telecamere digitali in sostituzione di quelle già esistenti (risoluzione: 4K e 4MP)o quantitativo superiore su richiesta
- Installazione NVR (Network Video Recorder) con n° 2 SSD da 4TB
- Installazione N° 2 SWITCH POE per alimentare 2 gruppi di telecamere separatamente
- Eventuale installazione UPS per protezione NVR e switch POE
- Configurazione della rete LAN dedicata alla videosorveglianza
- Configurazione accesso remoto (PC, smartphone)

d. Configurazione e test:
- Messa in servizio delle telecamere
- Configurazione registrazione su evento/movimento
- Verifica qualità immagini in condizioni diurne e notturne
- Test accesso remoto e notifiche push
- Formazione base all'utilizzatore finale

Rimango a vostra completa disposizione per qualsiasi chiarimento possa necessitarvi, mentre vi porgo i miei più cordiali saluti.

DATECH di
DAVI' CLAUDIO